

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



Organisationsbestyrelsesmøde Tirsdag den 23. maj 2023, kl. 16.30 Beboerlokalet Skovbakkevej 92B, 3300 Frederiksværk

Organisationsbestyrelsen: Susan Egede, René Vang Pedersen, Merete Kjær, Kim Voss, Jan Kragh

KAB: Kundechef Allan Mortensen, Vicedirektør Lone Skriver

Arresø Boligselskab: Sekretær Josefine Nymann Jensen

Afbud:

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



Indholdsfortegnelse

1. Dagsorden	3
2. Referat af organisationsbestyrelsesmøde den 14. februar 2023.....	3
3. Fortroligt referat af organisationsbestyrelsesmøde den 14. februar 2023.....	3
4. Revisionsprotokol.....	4
5. Meddelelser fra formanden	4
Sager til beslutning.....	6
6. Bestyrelsens sammensætning	6
7. Godkendelse af årsberetning	6
8. Årsregnskaber 2022.....	7
9. Budget 2024.....	9
10. Genhusning af beboerne fra SAB Bellahøj.....	10
11. Fortroligt punkt.....	12
Sager til orientering.....	13
12. Udlejningstal 2022.....	13
13. Forsikringsstatistik 2019-2022.....	14
14. Indkøbsstrategi	15
15. Målsætningsprogram	16
16. Orientering fra forretningsudvalget.....	16
17. Kommende møder	17
18. Eventuelt.....	18
19. Referat af mødet.....	18
20. Referat af mødet – fortroligt	18

Bilag 1: 20230523_20_Dagsorden_Fortroligt	3
Bilag 1A: Revisionsprotokollat 2022.....	4
Bilag 2: Årsberetning Arresø Boligselskab	6
Bilag 3: 2022_20_Årsregnskab selskabet	9
Bilag 4: 2022_20_Sideaktivitet regnskab.....	9
Bilag 5: 2022_20_5_Årsregnskab Ølsted	9
Bilag 6: 2022_20_6_Årsregnskab Gydetoppen	9
Bilag 7: 2022_20_8_Årsregnskab Skovbakken	9
Bilag 8: 2022_20_9_Årsregnskab Karlsgave.....	9
Bilag 9: 2022_20_12_Årsregnskab Aktivitetshuset.....	9
Bilag 10: 2024_20_Budget Arresø Boligselskab.....	10
Bilag 11: Fortroligt.....	12
Bilag 12: Forsikringsstatistik for Arresø Boligselskab 2019-2022.....	14
Bilag 13: Forsikringsstatistik for KAB-fællesskabet 2019-2022.....	14
Bilag 14: Indkøbsstrategi.....	15
Bilag 15: Opfølgning på målsætningsprogrammet 2020 – 2023	16
Bilag 16: 20230523_20_Referat_Fortroligt.....	18

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



1. Dagsorden

Dagsorden for mødet er vedlagt som bilag.

Bilag 1: 20230523_20_Dagsorden_Fortrolig

2. Referat af organisationsbestyrelsesmøde den 14. februar 2023

Referat af organisationsbestyrelsesmødet den 14. februar 2023 er udsendt den 28. februar 2023.

Der er ikke indkommet bemærkninger til referatet.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen godkender og underskriver referatet fra sidste møde.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen godkendte og underskrev referatet fra sidste møde.

3. Fortroligt referat af organisationsbestyrelsesmøde den 14. februar 2023

Fortroligt referat af organisationsbestyrelsesmødet den 14. februar 2023 er udsendt den 28. februar 2023.

Der er ikke indkommet bemærkninger til referatet.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen godkender og underskriver det fortrolige referat fra sidste møde.

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



Beslutning

Organisationsbestyrelsen godkendte og underskrev det fortrolige referatet fra sidste møde.

4. Revisionsprotokol

Revisionsprotokol for årsregnskaber 2022 vil blive fremlagt og gennemgået af revisor på repræsentantskabsmødet, og vil efterfølgende blive frigivet sammen med referatet af organisationsbestyrelsesmødet.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Bilag 1A: Revisionsprotokollat 2022

5. Meddelelser fra formanden

Formanden vil give aktuelle meddelelser og berette om relevante begivenheder siden seneste organisationsbestyrelsesmøde.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Formanden orienterede om følgende:

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



- Der er en proces i gang i KAB, hvor man arbejder på at ændre logoet på breve der sendes fra KAB, fx forbrugsopgørelser, så der fremadrettet er Arresø Boligselskabs logo på.
- *Køkkenet på servicecenteret er færdigt, der mangler kun lidt småting.*
- *1. spadestik til De Skæve Boliger blev taget den 16. maj 2023. Der var desværre sket fejl i indbydelsen, og navnet står forkert på skiltet ved byggepladsen.*

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



Sager til beslutning

6. Bestyrelsens sammensætning

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen godkender bestyrelsens sammensætning.

Organisationsbestyrelsen:

Formand	Susan Egede	Skovbakken	På valg:
Næstformand	René Vang Pedersen	Skovbakken	2023, ønsker genvalg
Medlem	Merete Kjær	Skovbakken	2024
Medlem	Kim Voss	Karlgave	2023, ønsker genvalg
Medlem	Jan Kragh	Karlgave	2024
			2023, ønsker genvalg

Suppleanter:

Jørgen Lybæk
Lene Johansen
Anni Jensen

Beslutning

Organisationsbestyrelsen godkendte bestyrelsens sammensætning.

7. Godkendelse af årsberetning

Formanden vil fremlægge årsberetningen på mødet.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen godkender årsberetningen.

Bilag 2: Årsberetning Arresø Boligselskab

Beslutning

Organisationsbestyrelsen godkendte årsberetningen.

8. Årsregnskaber 2022

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen godkender årsregnskaberne for boligorganisationen og afdelingerne, samt tager revisionsprotokollen til efterretning.

Selskabets regnskab

Resultatopgørelsen slutter med et underskud på 560.971 kr., der overføres til arbejdskapitalen.

Status balancerer med 52.167.424 kr.

Kursværdi på obligationsbeholdning udgør 40.193.624 kr.

Selskabets dispositionsfond udgør inklusive renter 14.107.685 kr.

Selskabets arbejdskapital udgør inklusive renter 2.387.359 kr.

Selskabets samlet trækingsret udgør 7.525.295 kr.

Dispositionsfonden

Dispositionsfondens midler udgør en særlig sikkerhedskapital, der skal anvendes som stødpude over for eventuelle uforudsete begivenheder.

Afdelingerne er lovmæssigt forpligtiget til at indbetale et bidrag, der udgør 621 kr. pr. lejemål årligt, indtil dispositionsfonden samlet set udgør 6.205 kr. pr. lejemålsenhed (2022 tal). Hvis dispositionsfondsmidlerne bringes under dette beløb, skal beboerne indbetale til dispositionsfonden. Satserne gælder for det regnskabsår, der påbegyndes efter den 30. juni det pågældende år.

Disponibelt beløb i dispositionsfonden i henhold til regnskab for 2022:

Arresø Boligselskab dispositionsfondsmidler udgør 14.107.685 kr. pr. den 31. december 2022.

Den disponible likvide del er på 4.655.993 kr., hvilket svarer til 5.513 kr. pr. lejemålsenhed.

Arbejdskapital

Arbejdskapitalen står til rådighed for boligorganisationen som likvid pengebeholdning. Blandt andet til diverse udlæg samt til opstart af projekter til imødegåelse af tab og tilskud til afdelingerne.

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



Der er ikke fastsat specifikke regler for arbejdskapitalens anvendelse, men det er forudsat, at dens midler anvendes inden for almenboliglovens rammer.

Arbejdskapitalen opbygges ved overførsel af overskud fra boligorganisationens drift. Boligorganisationen kan desuden vælge, at boligafdelingerne skal indbetale bidrag til arbejdskapitalen. Bidragene kan årligt højst udgøre 176 kr. pr. lejemålsenhed, indtil arbejdskapitalen i likvide midler for boligorganisationen som helhed udgør 3.396 kr. pr. lejemålsenhed (2022 tal).

Satserne gælder for det regnskabsår, der påbegyndes efter den 30. juni det pågældende år.

Disponibel arbejdskapital i henhold til regnskab for 2022:

Arresø Boligselskabs arbejdskapital udgør 2.387.359 kr. pr. den 31. december 2022. Den disponible del er på 2.377.359 kr., hvilket svarer til 2.815 kr. pr. lejemålsenhed.

Egen trækingsret

Trækingsretten er en slags opsparingskonto som 60 % af boligafdelingernes pligtmæssige bidrag - i form af A eller G bidrag - overføres til. Fra trækingsretten ydes tilskud til maksimalt 2/3 af udgifter til forbedringsarbejder.

Arresø Boligselskab råder pr. den 31. december 2022 over en samlet trækingsret på 7.525.295 kr. Trækingsretten ændres kvartal for kvartal i takt med løbende indbetalinger og afviklingsvilkår.

Afdelingernes regnskaber

20005 Ølsted

Resultatopgørelsen balancerer med 15.125.600 kr. og slutter med et overskud på 202.551 kr.

Status balancerer med 183.854.974 kr.

20006 Gydetoppen

Resultatopgørelsen balancerer med 1.979.676 kr. og slutter med et overskud på 15.448 kr.

Status balancerer med 28.948.598 kr.

20008 Skovbakken

Resultatopgørelsen balancerer med 31.733.909 kr. og slutter med et overskud på 4.449.448 kr.

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



Status balancerer med 208.256.154 kr.

20009 Karlsgave

Resultatopgørelsen balancerer med 17.423.614 kr. og slutter med et overskud på 588.132 kr.

Status balancerer med 124.575.081 kr.

20012 Aktivitetshuset

Resultatopgørelsen balancerer med 216.975 kr. og slutter med et overskud på 19.205 kr.

Status balancerer med 1.149.685 kr.

- Bilag 3: 2022_20_Årsregnskab selskabet
- Bilag 4: 2022_20_Sideaktivitet regnskab
- Bilag 5: 2022_20_5_Årsregnskab Ølsted
- Bilag 6: 2022_20_6_Årsregnskab Gydetoppen
- Bilag 7: 2022_20_8_Årsregnskab Skovbakken
- Bilag 8: 2022_20_9_Årsregnskab Karlsgave
- Bilag 9: 2022_20_12_Årsregnskab Aktivitetshuset

Beslutning

Organisationsbestyrelsen godkendte årsregnskaberne for 2022 med bemærkning om at de var sendt til bestyrelserne med for kort tidsfrist.

9. Budget 2024

I budgettet for 2024 er der taget udgangspunkt i de produktpakker, som afdelingerne har valgt.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen godkender budgettet for 2024.

Budgettet balancerer med 19.225.000 kr.

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



I budgettet indgår et budgetteret overskud/budgetreserve på 100.000 kr., som er forudsat henlagt til arbejdskapitalen.

Budgettets hovedposter:

Forretningsførelse i alt	5.094.000 kr.
Organisationens øvrige driftsudgifter (vederlag, møde- og kontorholdsudgifter m.v. samt revision)	876.000 kr.
Bruttoadministrationsudgifter	5.757.000 kr.

Bilag 10: 2024_20_Budget Arresø Boligselskab

Beslutning

Organisationsbestyrelsen godkendte budgettet for 2024.

10. Genhusning af beboerne fra SAB Bellahøj

Samvirkende Boligselskaber (SAB) skal igangsætte genhusning af beboerne i Bellahøjhusene tidligere end forventet.

Øvrige boligselskaber i KAB-Fællesskabet anmodes om hjælp til permanent genhusning af op til 5 husstande i deres afdelinger i Københavns Kommune og omegn.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen godkender at støtte SAB med permanent genhusning af op til 5 husstande fra SAB Bellahøj.

Sagsfremstilling

Grundet beregninger der viser yderligere usikkerhed om vindstabiliteten i SAB's Bellahøj-ejendomme, har Københavns Kommune 13. januar fremsendt et påbud om i medfør af lov om almene boliger § 165, stk. 1:

- At ophøre med udlejningen af ledige lejligheder
- At fremme den genhusning, der under alle omstændigheder skal ske som følge af den kommende helhedsplan
- At prioritere genhusningen af de beboere der henvender sig derom

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



- At genhusningen af beboerne i Ved Bellahøj Syd 23A, 23B, 24A, 24B, 26, 28A og 28B skal være gennemført inden den 30. juni 2024.

Det betyder i praksis, at de 149 husstande i de huse, der kan tåle den laveste vindhændelse, skal genhuses inden udgangen af juni 2024 og de 97 husstande i de huse, der kan tåle næstlavest vindhændelse, skal tilbydes genhusning og derved medprioriteres i genhusningsprocessen.

Genudlejningen af SAB's boliger er stoppet pr. 1. oktober 2022.

Renoveringen af SAB Bellahøj I og II, der indeholder de nødvendige forstærkninger, forventes igangsat primo andet kvartal 2025 og afsluttes medio 2029.

SAB har på baggrund af påbuddet besluttet, at beboerne genhuses permanent med løfte om, at de kan vende tilbage til deres nuværende bolig, når den er renoveret.

De berørte beboere er informeret om situationen og genhusningen af beboerne er iværksat.

I den anledning anmodes øvrige boligselskaber i KAB-Fællesskabet om hjælp til at løse den komplicerede og akutte genhusningsopgave.

Såfremt anmodningen imødekommes, vil der blive taget hensyn til dels, at anvisningen ikke påvirker beboersammensætningen i forkert retning i de afdelinger, der i forvejen har det svært, dels at der som hovedregel ikke anvises i de afdelinger, der er mest attraktive for selskabets beboere via oprykning retten.

Jf. almenboliglovens § 51. stk. 7 kan almene boligorganisationer indgå aftale om anvisning af almene familieboliger til lejere, som den anden boligorganisation er forpligtet til at genhuse jf. § 86, stk. 1-3 i almenlejeloven.

Det videre forløb

Såfremt anmodningen imødekommes, bliver boligorganisationens afdelinger inkluderet iblandt de afdelinger, hvortil beboerne fra SAB Bellahøj kan ønske permanent genhusning til.

Kommunikation

På KAB's og på Boligselskabets hjemmeside gøres der opmærksom på, at Boligselskabet støtter med genhusning, og det derfor kan tage lidt længere tid, før de boligsøgende fra såvel eksternt som intern venteliste, kommer i betragtning til en bolig.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen talte om for og imod. Herefter godkendte organisationsbestyrelsen at støtte SAB med permanent genhusning af op til 5 husstande fra SAB Bellahøj.

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



11. Fortroligt punkt

Bilag 11: Fortroligt

Sager til orientering

12. Udlejningstal 2022

KAB udarbejder årligt en statistik. Nedenfor er de væsentligste tal trukket ud for Arresø Boligselskab, og hvor det giver mening, sammenlignes med KAB-Fællesskabet.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Udlejninger 2022 for Arresø Boligselskab

Tabellen viser, hvor mange udlejninger boligorganisationen har haft i 2022 fordelt på typer boliger. Til sammenligning er tal for KAB (det blå felt). Der er i 2022 i alt indgået 7.719 kontrakter i KAB-Fællesskabet. I Arresø Boligselskab er der i 2022 indgået 109 kontrakter inklusive bi-lejemål.

Familieboliger (%)		Ældreboliger (%)		Ungdom/ Kollegier (%)		Erhverv (%)		Bilejemål (%)	
10,1	8,7	18,2	32,4	31,58	33,3	0,0	4,2	10,2	8,5

Anvisninger 2019 - 2022

Tabellen illustrerer, hvordan tildelingen af udlejede familieboliger har fordelt sig i perioden 2019 - 2022 for boligorganisationen og KAB-Fællesskabet (det blå felt).

År	I alt		Venteliste – almindelig (%)		Venteliste – oprykning (%)		Venteliste fleksibel (%)		Andet* (%)		Bytte (%)		Kommunal anvisning (%)	
2019	89	4.840	17,1	17,4	21,6	27,5	29,6	19,9	10,2	4,6	3,4	4,8	19,3	26,7
2020	71	4.577	29	14,7	14,5	23,2	18,9	27,9	8,7	6,05	0	5,3	31,9	24,2
2021	79	4.636	52,56	14,8	8,97	27,7	0	22,6	6,41	8,8	5,13	6,4	28,21	22,1
2022	79	4.442	46,84	17,9	12,66	22,5	0	19,6	3,8	11,4	5,06	5,1	31,65	25,0

*(Andet = byfornyelse + særboliger + genhusning)

Udsættelser 2019 - 2022

I nedenstående tabel vises, hvor mange udsættelser der har været i Arresø Boligselskab og samlet i KAB-Fællesskabet (det blå felt).

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



År	Antal boliger*		Udsættelser, restance i alt		Heraf udsættelser fastholdt	
2019	811	57.699	1	194	0	50
2020	811	58.182	0	177	0	45
2021	811	58.559	4	147	0	38
2022	811	58.880	2	162	0	38

*(familie, ældre og ungdom)

Beslutning

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

13. Forsikringsstatistik 2019-2022

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Oversigt

I kan i den 4-årige forsikringsstatistik for jeres boligorganisation se boligorganisationens forsikrings-skader i relation til bygningsforsikringen.

Det videre forløb

Statistikken kan bruges både til at give jer et overblik og som et redskab til at forebygge nye skader.

Bilag 12: Forsikringsstatistik for Arresø Boligselskab 2019-2022

Bilag 13: Forsikringsstatistik for KAB-fællesskabet 2019-2022

Beslutning

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

14. Indkøbsstrategi

Som led i effektiviseringen arbejder KAB med at understøtte KAB-Fællesskabet i forhold til indkøb. Til at understøtte dette, arbejdes der på en Indkøbsplatform. Udrulning af Indkøbsplatformen betyder, at der er brug for en strategi der understøtter de processer og det arbejde, der er med Indkøbsplatformen.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen drøfter emnet og tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Indkøbsplatformen indeholder, udover et Indkøbs- og kontraktstyringsmodul, også et analysemodul. Analysemodulet skal understøtte gennemsigtigheden i indkøbsmønstre hvad angår anvendelsen af leverandører og lokale indkøb af varer/ydelser.

Analysemodulet kan bidrage med data til datadrevet ledelse, og til at øge kvaliteten i udbud ved at være målrettet de faktiske forbrug. Dermed gøres indkøb mere prismæssigt fordelagtigt og bidrager til, at de rigtige produkter findes i Indkøbsplatformen.

Indkøbsstrategien vedlægges til bestyrelsens orientering.

KAB har afholdt udbud på tværs af hele KAB-Fællesskabet i forhold til varer. Det er hvidevarer, VVS-artikler og batteridrevne værktøjer, hvor udbuddet er afholdt og afsluttet. Der er opnået rigtig gode priser og leveringsbetingelser via disse udbud.

Varekataloger for disse firmaer findes på Indkøbsplatformen.

Det anbefales, at organisationsbestyrelsen har en Indkøbspolitik til at understøtte strategien. Dette har Arresø Boligselskab allerede.

Det videre forløb

Indkøbsplatformen testes fra den 8. maj i AKB, Albertslund og i SØB. Forløber dette tilfredsstillende vil Indkøbsportalen blive implementeret i alle øvrige boligorganisationer.

Bilag 14: Indkøbsstrategi

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



Beslutning

Lone Skriver fortalte om den nye indkøbsstrategi. Organisationsbestyrelsen drøftede emnet, og tog orienteringen til efterretning.

15. Målsætningsprogram

Dette punkt omkring status på målsætningsprogrammet er fast punkt på dagsordenen på organisationsbestyrelsesmøderne. Punktet er tilføjet for at kunne følge med i de tiltag som bliver taget hen ad vejen i selskabet og i de enkelte afdelinger, i forhold til at komme i mål med de 3 indsatsområder i målsætningsprogrammet, Det gode beboerdemokrati, Bæredygtighed og Trivsel og tryghed.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen gennemgår opfølgingsbilaget og tilføjer eventuelle nye tiltag og idéer.

Bilag 15: Opfølgning på målsætningsprogrammet 2020 – 2023

Beslutning

Organisationsbestyrelsen havde en snak om målsætningsprogrammet og opfølgingsbilaget. På temamødet i marts og efterfølgende på seminaret i maj blev der arbejdet med beboerservice.

Katja Johansen fra KAB vil hjælpe med at indarbejde emnet i det nye målsætningsprogram som skal gælde fra 2024.

16. Orientering fra forretningsudvalget

Der har ikke været afholdt forretningsudvalgsmøde inden dette organisationsbestyrelsesmøde. Dagsordenen er sendt til FU pr. mail hvorefter den er blevet tilrettet og godkendt af FU, inden den er blevet sendt til hele organisationsbestyrelsen.

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Møderne bruges til forberedelse af dagsordenen for kommende organisationsbestyrelsesmøder, samt sparring og planlægning af igangværende sager og projekter, eller kommende tiltag og arrangementer i selskabet.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

17. Kommende møder

Planlagte møder for organisationsbestyrelsen og repræsentantskabet i Arresø Boligselskab i 2023.

Indstilling

Det indstilles, at organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Tirsdag den 23. maj 2023	OB- og repræsentantskabsmøde
Torsdag/fredag den 25-26 maj 2023	Seminar
Fredag den 18. august 2023	Sensommertur OB/personale
Tirsdag den 17. oktober 2023	Temamøde for beboerdemokrater
Tirsdag den 14. november 2023	OB-møde
Torsdag den 14. december 2023	Julehygge OB/personale

Herudover er der mulighed for ekstraordinære møder, hvis der opstår behov for dette.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



18. Eventuelt

Der blev drøftet følgende under eventuelt:

- *Et bestyrelsesmedlem foreslog at alle med relation til Arresø Boligselskab skal have en mailadresse med domænet @ab2010.dk i stedet for @kab-bolig.dk.*
- *Halsnæs Kommune har spurgt om forlængelse af aftale i forhold til plejecentrene.*
- *3 bestyrelsesmedlemmer har brug for ny iPad*

19. Referat af mødet

Referat for mødet er vedlagt i som bilag.

Bilag 16: 20230523_20_Referat_Fortroligt

20. Referat af mødet – fortroligt

Indstilling

Det indstilles, at referatets karakter fremover behandles som sidste punkt på organisationsbestyrelsens møde, og at organisationsbestyrelsen vurderer, om der skal udarbejdes et fortroligt referat.

På organisationsbestyrelsesmøderne vil der kunne blive behandlet forhold, der er personfølsomme, eller som på anden vis ikke bør fremgå af det organisationsbestyrelsesreferat, der offentliggøres.

Dette forhold har altid været til stede, men har fået fornyet aktualitet i forbindelse med ny lovgivning, der påbyder offentliggørelse af referater.

Beslutning

Organisationsbestyrelsen besluttede at punkt 11 skulle være et fortroligt punkt og at der derfor også skal udarbejdes et fortroligt referat af dette møde.

Referat

Arresø Boligselskab
Møde den 23. maj 2023
Udsendt den 2. juni 2023



Dato_____

Susan Egede

René Vang Pedersen

Merete Kjær

Jan Kragh

Kim Voss