

Spørgsmål og svar

til projektet om udskiftning af vand- og afløbsinstallationer på Skovbakken

Spørgsmål 1

Jeg har siddet og læst forslaget ang. renovering på Skovbakken, er det os alle sammen eller kun blokkene eller hvordan?

Svar

Forslaget omfatter udskiftning af vand- og afløbsinstallationer inkl. nye blandingsbatterier, vandsparetoiletter og vandmålere i afsnit C, D, E, F, G, H, L og M.

Forslaget omfatter desuden følgende:

- Udskiftning af blandingsbatterier i afsnit A, B, P (dog ikke de 10 ungdomsboliger) og Møllen
- Nye vandsparetoiletter i afsnit P og Møllen
- Nye vandmålere i afsnit B, P og Møllen
- Blødgøringsanlæg til koldt og varmt vand, hvor det er muligt.
- Ny automatik i varmecentraler
- Renovering af varmecentral i afsnit E

Spørgsmål 2.

Vil gerne sige tak, og at det er godt at der foretages udskiftninger på vand og afløbsdelen i vores bebyggelser. Håber så, at der bliver lavet " OMLØB"/cirkulation, på varmtvandsledninger, så man ikke skal tappe så mange liter vand, før man får varmt vand!!! (jeg ved ikke om der er omløb/cirkulation, i dag? Måske en cirkulationspumpe der ikke virker?)

Alt i alt et godt initiativ, og herfra held og lykke med projektet.

Svar

Der bliver lavet cirkulation på det varme vand, så der sikres en kort ventetid på det varme vand.

Spørgsmål 3

Efter gennemlæsning af renoverings forslag vedr. rørinstallationerne m.v. ligner det meget det, der allerede er udført i afd. A og afd. B med en klækkelig husleje-forhøjelse til følge. Derfor mener jeg, at resten af afd. Skovbakken der skal have renoveret, selv må klare den efterfølgende huslejestigning.

Svar

Det er korrekt at der allerede i nogle boliger er udført dele af de beskrevne arbejder. For at opnå samme vedligeholdelsesniveau i hele afdelingen vil projektet medføre en huslejestigning for alle beboere på Skovbakken. Da Skovbakken er en fælles afdeling med balanceleje, er alle beboere med til at betale for alle udgifter i afdelingen.

Spørgsmål 4

Har man i forbindelse med rørudskiftning overvejet at opsætte radiatorer i køkkener, så man kunne få en bedre varmemefordeling. Det er aldeles uansvarlig miljøpolitik, at der ikke er varme i det rum.

Min løsning med en installeret el-radiator betragter jeg som en nødløsning og var den helst foruden.

Svar

Dette forslag omfatter vand- og afløbsinstallation. Varmeinstallationen har en længere levetid og er ikke omfattet. Når det bliver aktuelt at renovere varmeinstallationen, vil det være oplagt samtidig at undersøge mulighederne for opsætning af en ekstra lille radiator i køkken så der - som det nævnes - fås en bedre varmemefordeling i boligen og dermed ikke længere vil være behov for el-radiator.



