



Referat af afdelingsmøde i Karls gave

Tirsdag den 8. september 2020 kl. 19:00
Beboerlokalet Skovfogedvænget 20

1. Velkomst og valg af dirigent

Kim fra bestyrelsen bød velkommen og foreslog kundechef Allan Mortensen som dirigent, hvilket blev godkendt af forsamlingen.

Allan takkede for valget og startede med at præsentere sig selv.

Herefter konstaterede Allan at indkaldelse, dagsorden og tilhørende materiale var udsendt rettidigt og i overensstemmelse med boligorganisationens vedtægter, således at afdelingsmødet er beslutningsdygtigt.

Allan appellerede alle fremmødte til at hjælpe til med at sikre at det blev et godt møde, som kunne afholdes i en god tone og med saglige debatter.

Der var 23 lejemaal repræsenteret på afdelingsmødet.

2. Valg af stemmeudvalg og referent

Allan foreslog sig selv som referent, hvilket blev godkendt af forsamlingen.

Susan fra organisationsbestyrelsen og Oliver og Hans fra administrationen blev valgt til stemmeudvalg.

3. Fremlæggelse af beretning

Formanden Kim Voss fremlagde bestyrelsens beretningen for året der var gået, herefter blev beretningen sat til debat.

Beretningen blev efterfølgende godkendt af forsamlingen. Beretningen er vedlagt referatet.

4. Orientering om regnskab for 2019

Allan orienterede om regnskabet for 2019, der blev godkendt på repræsentantskabsmødet d. 1. september, som endte ud i et overskud på 150.613 kr.

Regnskabet blev sat til debat, hvorefter forsamlingen tog regnskabet for 2019 til efterretning.

5. Godkendelse af driftsbudget for 2021

Allan fremlagde budgettet for 2021 som resulterede i en huslejestigning på 2,73% som blev sendt til debat og efterfølgende blev princip godkendt af forsamlingen.

6. Behandling af indkomne forslag

Forslag 1 – Molokker på dagsordenen

Skovfogedengen 65 stillede forslag om at molokkerne skulle på dagsordenen.

Forslaget blev ikke sendt til afstemningen, men punktet blev henvist til punkt nr. 10. på dagsordenen som er eventuelt, hvor alle har mulighed for at bringer ting op som ønskes behandlet på afdelingsmødet, dog uden at der er mulighed for at træffe nogle beslutninger.

Forslag 2 – Etablering af klubber

Skovfogedengen 75A stillede forslag om etablering af klubber i afdelingen.

Forslaget blev ikke sendt til afstemning, da det ikke var muligt at stemme om noget. Der blev opfordret til at man som beboer kontakter bestyrelsen hvis man har et ønske om at oprette en klub.

Forslag 3 – Etablering af byggelegeplads

Skovfogedengen 75A stillede forslag om etablering af en byggelegeplads.

Forslaget blev ikke sendt til afstemning, da det ikke var muligt at stemme om noget. Der blev opfordret til at man som beboer kontakter bestyrelsen, hvis man har ideer til tiltag for afdelingens beboere.

Forslag 4 – Glas beholdere ved hvert affaldsdepot

Skovfogedengen 75A stillede forslag om at få glas beholdere ved hvert affaldsdepot, samt større beholdere til elektronik og batterier.

Forslaget blev ikke sendt til afstemning, da det er noget som driften i samarbejde med Halsnæs Forsyning kigger på. Hvis der er behov og mulighed for opsætning af flere containere vil det selvfølgelig blive gjort, og man er altid velkommen til at henvende sig til servicecenteret med input til dette.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Jan Kragh, Jonna Lundahl Voss og Elsebeth Andersen var på valg og de ønskede alle genvalg. Da der ikke var andre som ønskede at stille op til bestyrelsen, blev alle 3 valgt for en 2-årig periode til afdelingsbestyrelsen af forsamlingen.

8. Valg af suppleanter

Jette Jønsson Thomsen og Henriette Seiling ønskede begge genvalg som suppleanter. Da der ikke var andre som ønskede at stille op som suppleanter, blev Jette Jønsson Thomsen genvalgt som 1. suppleant og Henriette Seiling genvalgt til 2. suppleant for en 1-årig periode.

9. Valg af repræsentantskabsmedlemmer

Karls gave har på nuværende tidspunkt 7 pladser i repræsentantskabet.

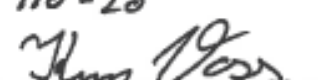
Det blev godkendt, at det er afdelingsbestyrelsen som er medlem af repræsentantskabet.

10. Eventuelt

Der var lidt mere snak om molokkerne og der blev opfordret til, at ALLE husker at lukke deres affaldsposer, inden de bliver smidt ned i molokkerne. Så blev der talt lidt om gulv afløb og ventilation og administrationen opfordrede alle beboere om at kontakte servicecenteret, hvis de har spørgsmål eller problemer med noget i deres lejemål.

Herefter afsluttede dirigenten mødet og takkede forsamlingen for god ro og orden.

[Referatet fra afdelings- og bestyrelsesmøder kan læses på Arresø Boligselskab hjemmeside](#)

2/10-20


Dato – Formand – Kim Voss

www.ab2010.dk

3/10-20


Dato - Dirigent - Allan Mortensen