

ÅRSBERETNING SEPTEMBER 2019

Efter beboermødet i 2018, lagde vi ud med indvielsen af legepladsen og multibanen.

De frem mødte, fik en meget dejlig og hyggelig dag.

Beboerne i Karlsgave, modtog en gave af organisations bestyrelse og Arresø Boligselskab, et æbletræ, som er blevet plantet på legepladsen.

Glæden over legepladsen, varede ikke længe, før det blev vendt til vrede, bekymring, frustrationer, over at en eller flere personer, øvede groft og farligt hærværk på rucchebanen,

Hvor en eller flere, havde sat et hobbyknivs blad fast med silikone på rucchebanens kant hvor fingrene holder fast når der ructches ned og sprøjtet silikone ud på rucchebanen.

Det blev opdaget af en der skulle syne legepladsen, gudskelov for det og ikke først når et barn havde fået skåret sine fingere eller hænder i stykker.

Det blev politianmeldt og efterfølgende blev legepladsen kigget efter 2 gange om dagen.

Der er også blevet øget hærværk på torvene ved gyngen, men dette har ikke først til fare for nogen, da der under torvene er jernkæder, så den eller dem der har prøvet at skærer torvene over har ikke kunne gøre dette.

Der er kommet nyt stakit mellem legeplads og nyttehaverne.

Ved bord/bænkene er der opsat skraldespande

Der vil blive lagt fliser under borde/bænkene og der vil blive sat blomsterkummer op og der vil blive plantet spiselige ting.

Der vil også blive opsat et askebæger, så man kan slukke sin cigaret der og smide sit skod ud.

For at gøre det lettere for blandt andet gangbesværede og barnevogne, vil der blive udjævnet et par steder på legepladsen og 1 sted på multibanen.

I Skovfogedvænget er der nu blevet opmalet parkerings båse.

De pladser i Skovfogedvænget, som blev godkendt på et tidligere beboermøde til trailer og mindre campingvogne, har bestyrelsen fået undersøgt om de høre til under vores matrikel, der er blevet opmålt hvor store pladser der er brug for og tegningerne er videre sendt til kontoret, som skal ansøge om tilladelse til at der må holder campingvogne og trailer.

I Skovfogedvænget har vi fået lagt nyt asfalt.

I Skovfogedengen hvor den gamle legeplads lå ud for det gamle ejendomskontor,

Bliver der opført P-Pladser, et grønt areal og en større miljø plads,

Bestyrelsen valgte ståltrin til trapperne til lejlighederne op til 1 sal

Der blev opsat nogle prøvetrætter og beboerne som bor der hvor trapperne er opført,

er der kommet positiv feedback og derfor vil der blive sat ståltrætter op i stedet for trætrætterne.

I fælleshuset er der sket en opdatering af nyt service, bestik og gardiner.

Og i december / januar er fælleshuset lukket pga af der skal ligges nyt gulv og opsætning af nyt køkken og hovedrengøring efterfølgende.

Der vil blive hængt seddeler op i udhængsskabene og på vaskerierne ang. lukningen og når der er åben for udlejning igen.

Nogen fra bestyrelsen har gennemgået vinduerne og Hans har fået af vide hvad der skal laves og hvor.

De buske som voksede vildt og var meget brede ind mod haverne, i Skovfogedvænget ud mod Skovfogedloden, er blevet taget op. Og der er nu plantet hæk i stedet, som også ser pænere ud. Dette har lette arbejdes gangen, da der nu er et bredt græsareal som er lettere tilgængelig.

Inden sommerferien fik vi i bestyrelsen en god ide, vi ville holde en sommerfest.

Vi smøgede ærmerne op og gik i gang i ferien, med planlægningen og ansøgning om midler.

Vi fik det hele på plads i tide og tilmeldingen var overvældende.

Men desværre var vejret ikke 100 % med os, så nogle meldte fra.

Men trods vejret kom der ca 70 – 80 voksne og børn. Som var ca $\frac{3}{4}$ del af de tilmeldte.

Det blev en kæmpe succes og vi i bestyrelsen syntes at trods træthed og ømme fusser og rygge.

At det var det hele værd, alle var så positive og det blev en dejlig, hyggelig og sjov dag.

Og vi har haft armene oppe af begejstring siden den positive og dejlige dag.

Så vi har bestemt os for at vi igen næste år holder en sommerfest igen.

Vi har fået afsat midler i budgettet til dette.

Men der vil blive opkrævet et mindre beløb fra beboerne fremover.

Vi glæder os allerede til at angerer en sommerfest igen.

Inge-Lise har valgt at træde ud af bestyrelsen, vi vil takke dig for sammenarbejdet.

Og ønske dig alt godt fremover.

Vi vil takke Hans for samarbejdet i det forløbende år og tak til Susan fra organisations Bestyrelsen og medarbejderne i servicecentret.