

REFERAT FRA AFDELINGSMØDET I KARLSGAVE 4/9-2018

Referent: Jonna Voss

Valg af dirigent: Brian Schnell blev valgt

Afdelingsmødet er varslet som det skal efter loven

Stemme optæller: Oliver og Susan

Referent: Jonna Voss blev valgt

FORMAND FOR BESTYRELSEN BØD VELKOMMEN OG FREMLAGDE ÅRSBERETNINGEN

1. Legeplads og multi/skaterbane er i gang sat og snart færdig.
 2. Der bliver lavet prøve trapper i Skovfogedvænget og Skovfogedengen.
 3. Skuerne i Skovfogedvænget, som havde fået nye brædder, er blevet malet.
 4. Der er behov for nyt gulv i fælleshuset og der vil blive undersøgt om der skal sættes en varmepumpe op. Der er afsat midler til mindre reovering i 2019.
 5. De brandskadede lejligheder er under udførelse og forventes færdige ca. medio oktober måned.
 6. Asfaltering i Skovfogedvænget iværksættes snarest, forventeligt fra ca. 10. september 2018.
- Formanden takkede, administrationen, medarbejder i afdelingen og bestyrelsen.

SPØRGSMÅL FRA BEBOERNE ANG ÅRSBERETNINGEN OG SVAR.

Spørgsmål: Er det alle trapper der bliver lavet og bliver det stål trapper?

Svar: Det bliver i første omgang lavet 2-4 prøvetrapper og de andre trapper vil blive repareret, hvis der er behov for dette. Det bliver stål trin og nye vanger i træ, såfremt det er nødvendigt.

Spørgsmål: Legeplads, multi/skaterbane og økonomien til dette er da aldrig blevet godkendt på et afdelingsmøde, skal det ikke det, hvis der bliver huslejestigning?

Svar: Legepladsen blev godkendt i 2016 siden på afdelingsmødet og i 2017 blev den legeplads der var valgt, forlagt til beboermødet og placering af legeplads og multi/skaterbanen og at der ikke ville blive huslejestigning, da vi havde fået bevilliget penge af organisationsbestyrelsen.

Spørgsmål: Får beboerne besked når asfaltarbejdet påbegyndes i Skovfogedvænget.

Svar: Ja der kommer brev i postkasserne i morgen (5/9) Man skal finde andre steder at parkere og man vil ikke kunne komme ud/ind af garagerne i ca. 5 dage.

FREMLÆGGELSE AF REGNSKAB FOR 2017 TIL ORINTERING

Regnskabet blev gennemgået.

Ingen bemærkninger til regnskabet, som blev taget til efterretning.

FREMLÆGGELSE AF BUDGET FOR 2019 TIL GODKENDELSE

Budgettet blev gennemgået.

Spørgsmål: Hvorfor er der blevet lagt penge fra i budget til renovering af fælleshuset, når mange beboere sidder i lejligheder med nedslidte køkkener og rådne vinduer. Var det ikke bedre at pengene blev brugt til dette?

Svar: Bestyrelsen har valgt/godkendt at fælleshuset trænger til fornyelse.

Spørgsmål: Kommer der flere p-pladser i Skovfogedengen og penge til det?

Svar: Der er afsat penge til flere p-pladser og bestyrelsen tager op på et møde sammen med Hans, om der kan oprettes flere p-pladser generelt. Evt. med forslag til næste budget i Afdelingen.

Budgettet blev godkendt.

FORSLAG FRA BESTYRELSEN

Skal vi have p-vagt, når der er anlagt flere p-pladser?

Emnet blev drøftet, hvor der både var for og i mod.

FORSLAGET BLEV IKKE VEDTAGET

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER

Jan Kragh Genvalgt

Elsebeth Andersen Genvalgt

Jonna L. Voss Genvalgt

VALG AF SUPPLEANTER

Ingen ønskede at stille op som suppleanter

Bestyrelsen kører videre uden suppleanter

VALG TL REPRÆSENTANTSKABET

Bestyrelsen har selv valgt at flg. er med

Elsebeth, Poul, Valentina, Kim, Jan, Inge-Lise og Jonna

EVENTUELT

Spørgsmål: Kan der blive sat bomme op; så bilerne ikke kan gøre ind på de små stier?

Svar: Dette kan ikke sættes op da det er brandveje

Spørgsmål: Kan man så ikke sætte el bomme op?

Svar: El bomme er meget dyre

Bestyrelsen vil tage det op til et møde og se om der kan gøres noget.

Spørgsmål: Må legepladsen gerne blive taget i brug?

Svar: Ja hvis det er under opsyn

Spørgsmål: Hvorfor bliver der malet i skolens sommerferie i Skovfogedengen, når det har været så varmt og man så ikke kan have vinduerne åbne?

Svar: Da det er på den årstid man maler, også afhænger det også lidt af malerens arbejdskalender.

Spørgsmål: Parkering af campingvogne på de pladser der blev godkendt i 2017 på beboermødet?

Svar: Bestyrelsen arbejder videre med dette.

Spørgsmål: Hvad sker der med "stolpes hus"?

Svar: Der arbejdes stadig på "skæve" boliger, det ligger i organisationsbestyrelsen og hos kommunen, som pt. udarbejder lokalplansbestemmelserne.

Spørgsmål: Er det de samme som lavede asfaltarbejde i Skovfogedengen, som skal ligge asfalt i Skovfogevænget.

Svar: Nej det er et andet firma.

Der deltog 45 beboere i afdelingsmødet.

DU KAN LÆSE REFERATET FRA AFDELINGSMØDET PÅ

ARRESØ BOLIGSELSKABS HJEMMESIDE

ELLER

ØNSKER DU REFERAT FRA BEBOERMØDET I PAPIRFORM

KAN DU RETTE HENVENDELSE HOS SERVICECENTRET PÅ SKOVBAKKEVEJ

Referent

Jonna Voss

Dirigent

Brian Schnell