

11. AUGUST 2020

# Indkaldelse til afdelingsmøde i Karls gave

Tirsdag den 8. september 2020 kl. 19:00  
fælleshuset Skovfogedvænget 20

Afdelingsmøderne er din mulighed for at få indflydelse på udviklingen i Karls gave.

Alle større beslutninger træffes nemlig på et afdelingsmøde. Det drejer sig om huslejens størrelse, valg til afdelingsbestyrelsen, beslutninger om renoveringer og meget andet.

## Dagsorden

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg og referent
3. Fremlæggelse af beretning
4. Fremlæggelse af regnskab
5. Godkendelse af driftsbudget
6. Behandling af indkomne forslag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter
9. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer
10. Eventuelt

## Dine forslag

Hvis du har et forslag, som du ønsker der skal tages stilling til på afdelingsmødet, skal du aflevere det skriftligt i Boligselskabets postkasse, Valmuesti 11, Frederiksværk, eller i postkassen ved det gamle ejendomskontor, Skovfogedengen 81, senest 25. august 2020. Se vejledning til udformning af forslag på bagsiden.

Alle forslag vil blive omdelt til samtlige beboere senest én uge før afdelingsmødet.

## Adgang og stemmeret

På afdelingsmødet er det lejeren og de øvrige myndige husstandsmedlemmer, som har adgang og stemmeret.

Hver husstand har to stemmer uanset husstandens størrelse. Hvis du af helbredsmæssige årsager ikke ønsker at møde fysisk op, er der, grundet Corona, mulighed for at stemme ved fuldmagt på mødet. I så fald bedes du kontakte servicecenteret for at aftale nærmere om, hvordan dette skal håndteres.

Da vi skal være sikre på at kunne overholde retningslinjerne for Corona, er tilmelding til mødet nødvendigt – se venligst sidste side.

Vi glæder os til at se dig til mødet.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen



Arresø Boligselskab

– en del af KAB-fællesskabet

11. AUGUST 2020

## Vejledning – Hvordan stiller jeg forslag til afdelingsmødet

Det er ikke alt, der kan stemmes om, og der er regler for, hvad dit forslag skal indeholde.

Hvis du stiller et forslag, der vil påvirke huslejen for beboerne i din afdeling, altså større udgifter, der ikke kan rummes i budgettet, så skal der laves en beregning af, hvad det vil betyde for huslejen. Derfor skal du ved sådanne forslag kontakte områdechef Allan Mortensen på mail [AMO@KAB-Bolig.dk](mailto:AMO@KAB-Bolig.dk) eller rette henvendelse til servicecenteret i åbningstiden, for at få hjælp til at udforme dit forslag.

Du skal huske, at forslaget til afdelingsmødet, skal afleveres inden for den tidsfrist, der er angivet i indkaldelsen til afdelingsmødet.

Du kan ikke stille forslag om personalemæssige forhold; ansættelser, bemanning o. lign. da dette er forhold, der afgøres af organisationsbestyrelsen og administrationen.

Det er vigtigt, at du formulerer dit forslag på en sådan måde, at man kan stemme enten ja eller nej til det.

Personlige betragtninger, klager eller andet, kan ikke bringes til afstemning.

Hvis der er forhold, som du gerne vil bringe op til debat på dit afdelingsmøde, så kan du rejse en sådan sag under punktet eventuelt – Men husk, at der ikke kan stemmes eller træffes gældende beslutninger under dette punkt.

Hvis du i øvrigt har spørgsmål eller har brug for hjælp til formulering af forslag eller andet, er du velkommen til at kontakte Allan Mortensen på mail [AMO@KAB-Bolig.dk](mailto:AMO@KAB-Bolig.dk) eller kontakte servicecenteret i åbningstiden.

Nedenfor er de informationer som er nødvendige, hvis du ønsker at stille et forslag til dit afdelingsmøde:

Afdeling:

Dato:

Forslagsstiller – fulde navn:

Adresse:

Hvad du ønsker at foreslå:

Begrundelse for dit forslag:

Økonomi:





# Tilmelding til Afdelingsmøde i Karlsgave

Tirsdag den 8. september 2020 kl. 19:00  
fælleshuset Skovfogedvænget 20

Vi vil rigtig gerne vide, om du kommer.

Hvis du af helbredsmæssige årsager ikke ønsker at møde fysisk op, er der, grundet Corona, mulighed for at stemme ved fuldmagt på mødet. I så fald bedes du kontakte servicecenteret for at aftale nærmere om hvordan dette skal håndteres.

Du kan tilmelde dig ved at sende en mail til [ab2010@ab2010.dk](mailto:ab2010@ab2010.dk), eller klippe nedenstående slip af og lægge den i Boligselskabets postkasse, Valmuesti 11, Frederiksværk, eller i postkassen ved det gamle ejendomskontor, Skovfogedengen 81.

Svar skal senest være modtaget den 25. august 2020.

Nedenstående husstand deltager i afdelingsmødet:

Antal: \_\_\_\_\_

Navn(e): \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

