

Referat af bestyrelsesmøde den 4. juli 2016.

Tilstede: Johnny – Gitte – Irene og Bente. Supp: Anni – Karin og Inge.

Uden afbud: Carsten.

Pkt. 1: Formanden orienterer.

Hans rykker stadig for penge fra Henrik Nielsen, som aldrig har ordnet gavlen ved nr. 49.

Nedgangen til molok systemet skal gøres mere jævn. Vi har fået et tilbud på kr. 50.000,-.

Budget 2017 er sendt ud til bestyrelsen, der var ingen indvendinger, så budgettet ser ud som foreslået.

Pkt. 2: Fugt og skimmelsvampundersøgelse.

Fugtproblemer undgås ved at lufte ud i lejlighederne, så manuel udluftning anbefales. Det er den enkelte beboer der selv skal sørge for en ordentlig udluftning.

Elektrisk udluftning i samtlige lejligheder vil blive en meget dyr løsning.

Pkt. 3: Antenner/lokalplan.

Dette blev droppet.

Pkt. 4: Evt. nedlæggelse af de små skraldespande i området.

Der har gentagne gange været kritik af at skraldespandene ikke bliver tømt, derfor foreslår bestyrelsen, at disse nedlægges.

Pkt. 5: TV signal – dato for beboermøde.

Johnny spørger Frede om et møde med Brian Kaarsberg, konsulent fra KAB.

Pkt. 6: Vinduespudsning i fælleshuset.

Vinduespudsning koster 4-500,- kr. pr. gang. Vi har besluttet, at vinduerne skal pudses hvert kvartal, altså 4 gange om året.

Pkt. 7: Indkomne forslag.

Intet.

Pkt. 8: Punkter til næste møde.

Arbejdsweekend, hovedrengøring i fælleshuset. Irene og Anni skal komme med et forslag hvad der skal laves. Dato skal findes.

Pkt. 9: Evt.

Stor diskussion om løse katte. Et stadigt tilbagevendende problem. Der er en del katte i området og nogle af disse katte bliver fodret. Ikke nogen god ide.

Pkt. 10: Dato for næste møde.

Mandag den 8. august kl 18.00

Referent Bente Pedersen.